

Отчет за 2022 год
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1042153,96	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		1707978,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		1482695,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		198283,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		27000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		1900943,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	87774,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифттехсервис"	98400,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	13355,26	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности		0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	8498,95	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	114480,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	185076,60	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	329152,50	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	351096,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	392734,93	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	263322,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	57053,10	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1235118,80	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
Январь				
1	Ремонт цифрового ТВ кв. 18,21		2300	
2	Очистка кровли от снега и наледи (альпинисты)		27000	
3	Вывоз снега		124000	
4	Изготовление ключей		180	
	Итого по текущему ремонту:		153480	
Февраль				
1	Ремонт кровли		3000	
2	Ремонт системы теплоснабжения (стояк МОП)		2869	
3	Ремонт автоматических ворот (замена роликов)		7950	
	Итого по текущему ремонту:		13819	
Март				
1	Сварка стояка отопления (МОП)		3500	
2	Чистка наледи с кровли		16000	
3	Изготовление реестра собственников		1190	

4	Подготовка к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, воздухоотводчик - 2, кран шар - 2, расходомер. Ремонт менеджера горения - 2)		31014
Итого по текущему ремонту:			51704
Апрель			
1	Ремонт ЦТВ (кв.57/60)		4500
Итого по текущему ремонту:			4500
Май			
1	Благоустройство (краска, перчатки, кисти - покраска бордюров)		4166
Итого по текущему ремонту:			4166
Июнь			
1	Освидетельствование лифтов		12500
Итого по текущему ремонту:			12500
Июль			
1	Ремонт труб водоснабжения		112
2	Средства на СИМкарту ворот		100
3	Герметизация кровли, протяжка резьбовых соединений ограждающих конструкций (снегоудержатели) работа альпинистов, материал		7400
4	Уборка неестественных загрязнений		200
5	Ремонт фасада (штукатурка, краска и пр)		16258,2
6	Смазка ворот		830
7	Ремонт козырьков		783
8	Устройство защиты от песка на д/пл (цокольная часть)		1000
Итого по текущему ремонту:			26683,2
Август			
1	Ремонт ворот		1200
2	Ремонт домофона (3п) замена блока вызова, блока питания, изготовление ключей		18350
3	Антиобледенение Тех.обслуживание		29829
Итого по текущему ремонту:			49379
Сентябрь			
1	Ремонт труб отопления кв.53		425
2	Деньги на СИМкарту ворот		100
3	Лента самоклеющаяся (ремонт кровли)		2655,15
Итого по текущему ремонту:			3180,15
Октябрь			
1	Обратный клапан на прибор учета ХВС		582
2	Ремонт примыканий вент.каналов		10831,5
3	Смазка дверей входных		700
4	Ремонт ворот (софинансирование с УК "НДЗ"		23375
5	Ремонт домофона 2п.		11080
6	Ремонт домофона 5п.		500
Итого по текущему ремонту:			47068,5
Ноябрь			
1	Мобильная связь (ворота)		100
2	Ремонт сантехоборудование (помещение уборщицы)		700
3	Ремонт сантехоборудование (подвал канализация)		5335
4	Ремонт детской площадки (совместно с НДЗ)		6327,08
Итого по текущему ремонту:			12462,08

Декабрь			
1	Ремонт штукатурки (1 подъезд)		4608
2	Ремонт сантехоборудования		400
3	Организация новогоднего мероприятия для детей		8785
	Итого по текущему ремонту:		13793
	Итого по текущему ремонту за 2022 год:		392734,93

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская


Романов А.Ю.

Отчет № 1
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1042153,96	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		126339,40	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		109452,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14637,20	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		278631,48	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	153480,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1194446,04	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт цифрового ТВ кв. 18,21		2300	
2	Очистка кровли от снега и наледи (альпинисты)		27000	
3	Вывоз снега		124000	
4	Изготовление ключей		180	
	Итого по текущему ремонту:		153480	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А Ю.

Отчет № 2
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1194446,04	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		126339,40	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		109452,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14637,20	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		138970,48	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	13819,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1207077,11	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт кровли		3000	
2	Ремонт системы теплоснабжения (стояк МОП)		2869	
3	Ремонт автоматических ворот (замена роликов)		7950	
	Итого по текущему ремонту:		13819	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 3
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1207077,11	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		126339,40	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		109452,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14637,20	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		169540,98	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	21943,50	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	51704,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1250278,69	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Сварка стояка отопления (МОП)		3500	
2	Чистка наледи с кровли		16000	
3	Изготовление реестра собственников		1190	
4	Подготовка к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, воздухоотводчик - 2, кран шар - 2, расходомер. Ремонт менеджера горения - 2)		31014	
	Итого по текущему ремонту:		51704	

Директор ООО "Содружество"

Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 4
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1250278,69	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		126339,40	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		109452,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14637,20	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		122336,98	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.		
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	21943,50	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	4500,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1246276,26	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт ЦТВ (кв.57/60)		4500	
	Итого по текущему ремонту:		4500	

Директор ООО "Содружество"

Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет №5
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1246276,26	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		126339,40	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		109452,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14637,20	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		122002,98	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.		
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	21943,50	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	4166,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1241939,84	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Благоустройство (краска, перчатки, кисти - покраска бордюров)		4166	
	Итого по текущему ремонту:		4166	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 6
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1241939,84	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		142088,22	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Б.		
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	4436,74	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	12500,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1230273,55	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Освидетельствование лифтов		12500	
	Итого по текущему ремонту:		12500	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 7
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1230273,55	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		152914,68	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.		
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"		
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10080,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	26683,20	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1229433,73	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт труб водоснабжения		112	
2	Средства на SIM карту ворот		100	
3	Герметизация кровли, протяжка резьбовых соединений ограждающих конструкций (снегоудержатели) работа альпинистов, материал		7400	
4	Уборка неестественных загрязнений		200	
5	Ремонт фасада (штукатурка, краска и пр)		16258,2	
6	Смазка ворот		830	
7	Ремонт козырьков		783	
8	Устройство защиты от песка на д/пл (цокольная часть)		1000	
	Итого по текущему ремонту:		26683,2	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 8
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1229433,73	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		175610,48	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Е.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	10080,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	49379,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1251289,70	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт ворот		1200	
2	Ремонт домофона (3п) замена блока вызова, блока питания, изготовление ключей		18350	
3	Антиобледенение Тех.обслуживание		29829	
	Итого по текущему ремонту:		49379	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет №9
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1251289,70	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		146829,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	13355,26	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	4062,21	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10080,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	3180,15	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1244364,30	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт труб отопления кв.53		425	
2	Деньги на SIM карту ворот		100	
3	Лента самоклеющаяся (ремонт кровли)		2655,15	
	Итого по текущему ремонту:		3180,15	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 10
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1244364,30	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		173299,98	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоуервис"	10080,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	47068,50	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1263909,77	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Обратный клапан на прибор учета ХВС		582	
2	Ремонт примыканий вент.каналов		10831,5	
3	Смазка дверей входных		700	
4	Ремонт ворот (софинансирование с УК "НДЗ"		23375	
5	Ремонт домофона 2п.		11080	
6	Ремонт домофона 5п.		500	
	Итого по текущему ремонту:		47068,5	

Директор ООО "Содружество"

Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет № 11
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1263909,77	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		138693,56	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10080,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	12462,08	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1248848,83	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Мобильная связь (ворота)		100	
2	Ремонт сантехоборудование (помещение уборщицы)		700	
3	Ремонт сантехоборудование (подвал канализация)		5335	
4	Ремонт детской площадки (совместно с НДЗ)		6327,08	
	Итого по текущему ремонту:		12462,08	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.

Отчет №12
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5 по ул. Суздальская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-1248848,83	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		153754,50	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		133633,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		17871,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		2250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		140024,48	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7314,50	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	8200,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10080,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	15423,05	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	29258,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	29258,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	13793,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21943,50	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4754,43	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-1235118,80	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт штукатурки (1 подъезд)		4608	
2	Ремонт сантехоборудования		400	
3	Организация новогоднего мероприятия для детей		8785	
	Итого по текущему ремонту:		13793	

Директор ООО "Содружество"

Представитель собственников МКД № 5 по ул. Суздальская

Романов А.Ю.