

Отчет за 2022 год
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5а по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		51824,20	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		3136467,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		2757264,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		286803,60	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		92400,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		3441706,77	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	179062,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	234000,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	427,68	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	50000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крыши газовой котельной	ООО "Интермосервис"	120000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	416056,20	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	656563,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	716251,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	415766,07	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	537188,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	116390,82	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-253414,97	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
Январь				
1	Материалы для ремонта ХГВС, отопления		1105	
2	Вывоз снега		74400	
3	Ящик почтовый		640	
	Итого по текущему ремонту:		76145	
Февраль				
1	Вывоз снега		28900	
2	Ремонт лифта - зеркало гр.лифт п.2, табло пасс. Лифт п.1, приказная кнопка п.1 груз.лифт (Вандализм)		18400	
3	Освидетельствование лифтов		7500	
4	Крепеж (общестрой двери, пружины, замки)		1050,79	
	Итого по текущему ремонту:		55850,79	
Март				
1	Замена стекла		1960	
2	Ремонт уличного освещения		11190,95	
3	Ремонт труб ХГВС		352	

4	Подготовка котельной к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, воздухоотводчик)		4620
Итого по текущему ремонту:			18122,95
Апрель			
1	Ремонт ЦТВ		1700
2	Столбики на придомовой территории (10 шт)		10420
3	Материал для устройства контейнерной площадки		98747,3
4	Уборка неестественных загрязнений		200
5	Установка доводчиков 3 шт		7000
6	Краска для цоколя		11946,2
Итого по текущему ремонту:			130013,5
Июнь			
1	Бескобетон (ремонт цоколя)		1396
2	Полусферы 4 шт		2700
3	Уборка неестественных загрязнений		200
4	Изготовление ключей		300
5	Уборка неестественных загрязнений		200
6	Зеркала на выезд		28500
7	Замена блока вызова домофона (4п)		15245
Итого по текущему ремонту:			48541
Июль			
1	Краска (покраска 1ых этажей)		6538,5
2	Краска (покраска газопровода, молниезащиты)		9639
3	Трубы для установки поворотных зеркал		5729
4	Пескобетон (зеркала, столбики)		995
5	Установка столбов для зеркал, столбиков на тротуаре (краска, крепеж, пескобетон, заглушки для труб)		3654,79
Итого по текущему ремонту:			26556,29
Август			
1	Освидетельствование лифтов		7500
2	Ремонт лестницы на кровле		1900
Итого по текущему ремонту:			9400
Сентябрь			
1	Крепеж для столбика		129,6
Итого по текущему ремонту:			129,6
Октябрь			
1	Покраска газовой трубы (альпинист)		10650
2	Изготовление табличек (видеонаблюдение, КП)		4272
3	Замена ручек дверей		382,94
Итого по текущему ремонту:			15304,94
Декабрь			
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		9072
2	Соль в котельную		630
3	Вывоз снега		24600
4	Замена запорной арматуры		400
5	Ремонт домофона (камера 2 подъезд)		1000
Итого по текущему ремонту:			35702
Итого по текущему ремонту за 2022 год:			415766,07

Директор ООО "Содружество"



Романов А.Ю.

Отчет № 1
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2021 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		51824,20	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		329078,39	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	59687,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	76145,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-15881,89	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Материалы для ремонта ХГВС, отопления		1105	
2	Вывоз снега		74400	
3	Ящик почтовый		640	
	Итого по текущему ремонту:		76145	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 2
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-15881,89	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		318784,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	10000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермо-сервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	59687,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	55850,79	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-73293,76	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Вывоз снега		28900	
2	Ремонт лифта - зеркало гр.лифт п.2, табло пасс. Лифт п.1, приказная кнопка п.1 груз.лифт (Вандализм)		18400	
3	Освидетельствование лифтов		7500	
4	Крепеж (общестрой двери, пружины, замки)		1050,79	
	Итого по текущему ремонту:		55850,79	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 3
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5а по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-73293,76	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		276056,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	59687,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	18122,95	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-87977,80	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замена стекла		1960	
2	Ремонт уличного освещения		11190,95	
3	Ремонт труб ХГВС		352	
4	Подготовка котельной к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, воздухоотводчик)		4620	
	Итого по текущему ремонту:		18122,95	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 4
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-87977,80	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		375485,94	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	130013,50	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-202091,43	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт ЦТВ		1700	
2	Столбики на придомовой территории (10 шт)		10420	
3	Материал для устройства контейнерной площадки		98747,3	
4	Уборка неестественных загрязнений		200	
5	Установка доводчиков 3 шт		7000	
6	Краска для цоколя		11946,2	
	Итого по текущему ремонту:		130013,5	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 5
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-202091,43	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		245472,44	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-186191,57	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	Итого по текущему ремонту:		0	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 6
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-186191,57	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		270513,44	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	20041,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-195332,70	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Бескобетон (ремонт цоколя)		1396	
2	Полусферы 4 шт		2700	
3	Уборка неестественных загрязнений		200	
4	Изготовление ключей		300	
5	Уборка неестественных загрязнений		200	
6	Замена блока вызова домофона (4п)		15245	
	Итого по текущему ремонту:		20041	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 7
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-195332,70	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		305528,73	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	55056,29	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-239489,13	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Краска (покраска 1ых этажей)		6538,5	
2	Краска (покраска газопровода, молниезащиты)		9639	
3	Трубы для установки поворотных зеркал		5729	
4	Зеркала поворотные (3 шт)		28500	
5	Пескобетон (зеркала, столбики)		995	
6	Установка столбов для зеркал, столбиков на тротуаре (краска, крепеж, пескобетон, заглушки для труб)		3654,79	
	Итого по текущему ремонту:		55056,29	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 8
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-239489,13	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		259872,44	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	9400,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-237989,26	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Освидетельствование лифтов		7500	
2	Ремонт лестницы на кровле		1900	
	Итого по текущему ремонту:		9400	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 9
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-237989,26	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		250708,96	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	106,92	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышиной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	129,60	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-227325,92	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Крепеж для столбика		129,6	
	Итого по текущему ремонту:		129,6	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД

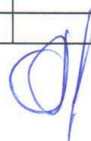


Романов А.Ю.

Отчет № 10
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-227325,92	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		265884,30	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	106,92	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермо-сервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	15304,94	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-231837,91	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Покраска газовой трубы (альпинист)		10650	
2	Изготовление табличек (видеонаблюдение, КП)		4272	
3	Замена ручек дверей		382,94	
	Итого по текущему ремонту:		15304,94	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД

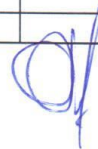


Романов А.Ю.

Отчет № 11
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-231837,91	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		250579,36	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	106,92	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышиной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	52226,65	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-221044,97	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
10				
	Итого по текущему ремонту:		0	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 12
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №5А по ул. Ставровская
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-221044,97	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		261372,30	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		229772,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		23900,30	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7700,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		293742,31	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	14921,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	19500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	106,92	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	10000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	34671,35	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	59687,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	59687,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	35702,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	44765,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	9699,24	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-253414,97	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		9072	
2	Соль в котельную		630	
3	Вывоз снега		24600	
4	Замена запорной арматуры		400	
5	Ремонт домофона (камера 2 подъезд)		1000	
	Итого по текущему ремонту:		35702	

Директор ООО "Содружество"
Представители собственников МКД



Романов А.Ю.