

Отчет за 2022 год  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-74694,07	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		1679845,28	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		1624045,28	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		55800,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		1728633,15	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	85177,20	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	82800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	14807,62	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	38000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	9795,40	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	139920,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	197400,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	322963,55	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	340708,80	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	186163,80	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	255531,60	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	55365,18	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-123481,94	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
<b>Январь</b>				
1	Ремонт цифрового ТВ кв. 10		1820,00	
2	Ремонт оконного заполнения (фурнитура)		3850,00	
3	Замена ОДПУ ХВС Ду32		5400,00	
4	Вывоз снега		24800	
5	Ремонт ворот		1000	
6	Поверка ОДПУ газоснабжения		44820	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>81690,00</b>	
<b>Март</b>				
1	Плиточный клей (ремонт плиточного покрытия)		561	
2	Изготовление реестра собственников		1300	
3	Подготовка котельной к отопительному сезону (реагент для промывки водоподогревателей, прокладка горелочной двери)		12880	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>14741</b>	
<b>Апрель</b>				

1	Изготовление ключей (тех.этаж, кровля)		500
2	Ремонт ЦТВ (кв.31)		3060
3	Краска бордюры		3334
4	Краска полусферы		644,4
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>7538,4</b>
<b>Май</b>			
1	Замена электродвигателя привода дверей кабины		22504
2	Фурнитура к окнам МОП		4800
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>27304</b>
<b>Июнь</b>			
1	Замок, проушина (шлакбаум)		205,26
2	Ручки оконные (винты)		57
3	Ремонт системы видеонаблюдения		3000
4	Материалы для ограждения газона (имитация бруса, столбы, доставка, крепеж, краска)		19970,7
5	Замок навенной кодовый в подвал + крепеж		1191,5
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>24424,46</b>
<b>Июль</b>			
1	Смазка ворот		345
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>345</b>
<b>Август</b>			
1	Установка фурнитуры на окно 13эт		6150
2	Ремонт домофона		600
3	Ремонт отмостки		760
4	Освидетельствование лифтов		5000
5	Решетка вентиляции (машинное отделение лифтов)		555
6	Замена замка (привод ворот)		150
7	Уборка неестественных загрязнений		400
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>13615</b>
<b>Сентябрь</b>			
1	Ремонт и замена светильников/ламп		3218,94
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>3218,94</b>
<b>Октябрь</b>			
1	Изготовление ключа (подрядчик по обслуживанию пож.сигн)		350
2	Установка доводчика (1эт)		1230
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>1580</b>
<b>Ноябрь</b>			
1	Мобильная связь (деньги на ворота)		50
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>50</b>
<b>Декабрь</b>			
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		7697
2	Гирлянда		3280
3	Соль в котельную		630
4	Деньги на SIM ворот		50
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>11657</b>
<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>186163,80</b>

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.



Отчет № 1  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-74694,07	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>130712,26</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		126062,26	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>205830,97</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	81690,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		8163,12	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		425,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-149812,78	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт цифрового ТВ кв. 10		1820,00	
2	Ремонт оконного заполнения (фурнитура)		3850,00	
3	Замена ОДПУ ХВС Ду32		5400,00	
4	Вывоз снега		24800	
5	Ремонт ворот		1000	
6	Поверка ОДПУ газоснабжения		44820	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>81690,00</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 2  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-149812,78	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		130712,26	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		126062,26	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		124140,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Б.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		8588,74	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		425,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-143241,49	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.



Отчет № 3  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-143241,49	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>130712,26</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		126062,26	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>145332,92</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	10000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	24843,35	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	14741,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		10576,29	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		425,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-157862,15	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Плиточный клей (ремонт плиточного покрытия)		561	
2	Изготовление реестра собственников		1300	
3	Подготовка котельной к отопительному сезону (реагент для промывки водоподогревателей, прокладка горелочной двери)		12880	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>14741</b>	


Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 4  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-157862,15	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>130712,26</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		126062,26	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>124581,27</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	21294,30	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	7538,40	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		8375,79	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		425,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-151731,16	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление ключей (тех.этаж, кровля)		500	
2	Ремонт ЦТВ (кв.31)		3060	
3	Краска бордюры		3334	
4	Краска полусферы		644,4	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>7538,4</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.



Отчет № 5  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-151731,16	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>130712,26</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		126062,26	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>144346,87</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	21294,30	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	27304,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		14426,26	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		425,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-165365,77	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замена электродвигателя привода дверей кабины		22504	
2	Фурнитура к окнам МОП		4800	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>27304</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 6  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-165365,77	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>146612,00</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>158183,38</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	5617,95	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	24424,46	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		14426,26	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		425,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-176937,14	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замок, проушина (шлакбаум)		205,26	
2	Ручки оконные (винты)		57	
3	Ремонт системы видеонаблюдения		3000	
4	Материалы для ограждения газона (имитация бруса, столбы, доставка, крепеж, краска)		19970,7	
5	Замок навенной кодовый в подвал + крепеж		1191,5	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>24424,46</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Начислено целевые взносы, руб.	14196,2
Накоплено целевые взносы, руб.	14196,2



Отчет № 7  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-176937,14	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		146612,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		129805,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	345,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		17958,27	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		496,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-160131,11	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Смазка ворот		345	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>345</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Начислено целевые взносы, руб.	14196,2
Накоплено целевые взносы, руб.	28392,4

Отчет № 8  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-160131,11	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		146612,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		143075,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	13615,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		18596,99	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		496,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-156595,07	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Установка фурнитуры на окно 13эт		6150	
2	Ремонт домофона		600	
3	Ремонт отмостки		760	
4	Освидетельствование лифтов		5000	
5	Решетка вентиляции (машинное отделение лифтов)		555	
6	Замена замка (привод ворот)		150	
7	Уборка неестественных загрязнений		400	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>13615</b>	

Директор ООО "Содружество"

Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Начислено целевые взносы, руб.	14196,2
Накоплено целевые взносы, руб.	42588,6



Отчет № 9  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-156595,07	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		146612,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		151664,98	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	14807,62	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	4177,45	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	3218,94	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		19022,94	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		496,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-161648,05	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт и замена светильников/ламп		3218,94	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>3218,94</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 10  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-161648,05	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		146612,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		131040,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	1580,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-146077,01	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление ключа (подрядчик по обслуживанию пож.сигн)		350	
2	Установка доводчика (1эт)		1230	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1580</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.



Отчет № 11  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-146077,01	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		146612,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		129510,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	50,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-128975,98	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Мобильная связь (деньги на ворота)		50	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>50</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 12  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №52к.2 по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-128975,98	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		146612,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		141962,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4650,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		141117,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	7098,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16450,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	28392,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, электромонтер, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	28392,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и наемные организации по отдельным договорам	11657,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	21294,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	4613,77	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-123481,94	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		7697	
2	Гирлянда		3280	
3	Соль в котельную		630	
4	Деньги на SIM ворот		50	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>11657</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.