

Отчет за 2022 год
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-231983,64	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		2677066,54	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		2598573,29	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12493,25	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		66000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		2611293,61	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	137938,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	165600,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	27980,53	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	45000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	40247,57	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	139920,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	380700,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	523017,95	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	551755,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	95656,94	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	413816,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	89660,22	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-166210,72	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
Январь				
1	Замена стекла в МОП армированное		1667	
2	Крючок при входе		61	
3	Вывоз снега		24800	
4	Ремонт ворот		1000	
5	Корректировка (ошибка в отчете 2021 года) - нежилое помещение		-34511,4	
	Итого по текущему ремонту:		-6983,4	
Февраль				
1	Изготовление ключей		420	
2	Плиточный клей (ремонт плитки)		410	
3	Ремонт домофона		1000	
	Итого по текущему ремонту:		1830	
Март				
1	Плиточный клей (ремонт плиточного покрытия)		361	
2	уборка неестественных загрязнений		400	

3	Изготовление реестра собственников		2570
4	Установка урн (2 шт)		5462
5	Подготовка котельной к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, воздухоотводчик)		10000
6	Ремонт домофона п.1		1000
	Итого по текущему ремонту:		19793
Апрель			
1	Валик, щетка (решетки очистка, окраска)		376
2	Очистка неестественных загрязнений		200
3	Краска бордюры		4000
4	Краска полусферы		644,4
	Итого по текущему ремонту:		5220,4
Май			
1	Ремонт домофона (2п) - замена электромагнитного замка		3550
	Итого по текущему ремонту:		3550
Июнь			
1	Ремонт секции ограждения		394
2	Уборка неестественных загрязнений 2р.		400
3	Замена кнопок "открытие/закрытие" дверей 1п. Груз		5600
4	Замок, проушина (шлакбаум)		205,26
	Итого по текущему ремонту:		6599,26
Июль			
1	Благоустройство (фитинги для полива, вывод воды для полива дополнительный)		8619
2	Смазка ворот		345
3	Уборка неестественных загрязнений		200
4	Ремонт домофона 1,2 п.		1100
	Итого по текущему ремонту:		10264
Август			
1	Замена ОДПУ ХВС		6000
2	Электромонтажные работы		969
3	Освидетельствование лифтов		10000
4	Замена замка (привод ворот)		200
	Итого по текущему ремонту:		17169
Сентябрь			
1	Ремонт козырьков		2017,62
2	Уборка неестественных загрязнений		400
3	Ремонт замена светильников/ламп		3062,86
	Итого по текущему ремонту:		5480,48
Октябрь			
1	Ремонт домофона подъезд 2		800
2	Ремонт дорожного полотна (холодный асфальт)		5548
3	Перенавеска почтовых ящиков (подъезд 2)		2274,2
	Итого по текущему ремонту:		8622,2
Ноябрь			
1	Мобильная связь (деньги на ворота)		50
2	Неестественные загрязнения		200
	Итого по текущему ремонту:		250
Декабрь			
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		12560

2	Гирлянда		9840	
3	Ремонт сантехоборудования		532	
4	Соль в котельную		630	
5	Деньги на SIM ворот		100	
6	Неестественные загрязнения		200	
	Итого по текущему ремонту:		23862	
	Итого по текущему ремонту за 2022 год:		95656,94	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 1 (январь)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-231983,64	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		205856,11	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		199397,46	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		958,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		194952,09	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	-6983,40	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		55026,17	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		800,93	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-221079,62	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замена стекла в МОП армированное		1667	
2	Крючок при входе		61	
3	Вывоз снега		24800	
4	Ремонт ворот		1000	
5	Корректировка (ошибка в отчете 2021 года) - нежилое помещение		-34511,4	
	Итого по текущему ремонту:		-6983,4	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 2 (февраль)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-221079,62	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		205856,11	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		199397,46	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		958,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		203765,49	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосвис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	1830,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		30887,73	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		800,93	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-218989,00	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление ключей		420	
2	Плиточный клей (ремонт плитки)		410	
3	Ремонт домофона		1000	
	Итого по текущему ремонту:		1830	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 3 (март)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52 к.1 ул. Н.Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-218989,00	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		205856,11	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		199397,46	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		958,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		215981,04	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	40232,15	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	19793,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		28371,04	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		800,93	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-229113,92	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Плиточный клей (ремонт плиточного покрытия)		361	
2	уборка неестественных загрязнений		400	
3	Изготовление реестра собственников		2570	
4	Установка урн (2 шт)		5462	
5	Подготовка котельной к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, воздухоотводчик)		10000	
6	Ремонт домофона п. I		1000	
	Итого по текущему ремонту:		19793	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 4 (апрель)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-229113,92	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		205856,11	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		199397,46	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		958,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		205660,99	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	10000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	34484,70	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	5220,40	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		33335,21	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		804,78	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-228918,80	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Валик, щетка (решетки очистка, окраска)		376	
2	Очистка неестественных загрязнений		200	
3	Краска бордюры		4000	
4	Краска полусферы		644,4	
	Итого по текущему ремонту:		5220,4	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

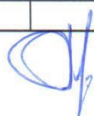


Романов А.Ю.

Отчет № 5 (май)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-228918,80	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		205856,11	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		199397,46	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		958,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		193990,59	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Е.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	34484,70	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	3550,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		21150,59	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		804,78	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-217053,28	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт домофона (2п) - замена электромагнитного замка		3550	
	Итого по текущему ремонту:		3550	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 6 (июнь)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-217053,28	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		223877,54	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	10342,79	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	6599,26	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		22759,99	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		804,78	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-205532,82	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт секции ограждения		394	
2	Уборка неестественных загрязнений 2р.		400	
3	Замена кнопок "открытие/закрытие" дверей 1п. Груз		5600	
4	Замок, проушина (шлакбаум)		205,26	
	Итого по текущему ремонту:		6599,26	

Начислено целевые взносы, руб.	22989,8
Накоплено, целевы взносы, руб.	22989,8

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

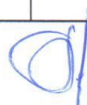
Романов А.Ю.

Отчет № 7 (июль)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-205532,82	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		228862,28	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		10342,79	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	10264,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		16897,64	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		919,68	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-198997,09	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Благоустройство (фитинги для полива, вывод воды для полива дополнительный)		8619	
2	Смазка ворот		345	
3	Уборка неестественных загрязнений		200	
4	Ремонт домофона 1,2 п.		1100	
	Итого по текущему ремонту:		10264	

Начислено целевые взносы, руб.	22989,8
Накоплено, целевы взносы, руб.	45979,6

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет №8 (август)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-198997,09	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		235767,28	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		10342,79	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	17169,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		34369,92	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		919,68	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-199366,37	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замена ОДПУ ХВС		6000	
2	Электромонтажные работы		969	
3	Освидетельствование лифтов		10000	
4	Замена замка (привод ворот)		200	
	Итого по текущему ремонту:		17169	

Начислено целевые взносы, руб.	45979,6
Накоплено, целевы взносы, руб.	68969,4

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 9 (сентябрь)
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-199366,37	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		250935,70	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	27980,53	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	9219,20	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	5480,48	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		35684,12	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		919,68	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-214904,06	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт козырьков		2017,62	
2	Уборка неестественных загрязнений		400	
3	Ремонт замена светильников/ламп		3062,86	
	Итого по текущему ремонту:		5480,48	

Начислено целевые взносы, руб.	68969,4
Накоплено, целевы взносы, руб.	91959,2

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет №10
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-214904,06	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		216877,69	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	8622,20	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-196383,75	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт домофона подъезд 2		800	
2	Ремонт дорожного полотна (холодный асфальт)		5548	
3	Перенавеска почтовых ящиков (подъезд 2)		2274,2	
	Итого по текущему ремонту:		8622,2	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 11
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-196383,75	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		208505,49	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	250,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-169491,23	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Мобильная связь (деньги на ворота)		50	
2	Неестественные загрязнения		200	
	Итого по текущему ремонту:		250	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 12
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №52к.1 по ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-169491,23	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		235398,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		228798,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		1100,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		5500,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		232117,49	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	11494,90	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	13800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарные ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	31725,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	45979,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	45979,60	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	23862,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	34484,70	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7471,69	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-166210,72	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		12560	
2	Гирлянда		9840	
3	Ремонт сантехоборудования		532	
4	Соль в котельную		630	
5	Деньги на SIM ворот		100	
6	Неестественные загрязнения		200	
	Итого по текущему ремонту:		23862	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.