

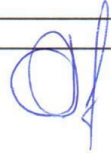
Отчет за 2022 год
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б ул. Нижняя Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-424645,79	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		1272816,90	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		1232616,90	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		40200,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		1454634,38	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	68637,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	82800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	12829,97	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	28000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	7548,22	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	139920,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	168621,96	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	260250,90	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	274550,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и наемные организации по отдельным договорам	174675,61	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	205912,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	30886,92	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-606463,27	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
Январь				
1	Благоустройство (лопата)		625	
2	Ремонт труб отопления (котельная)		3000	
3	Вывоз снега		12400	
	Итого по текущему ремонту:		16025	
Февраль				
1	Вывоз снега		6800	
	Итого по текущему ремонту:		6800	
Март				
1	Лампы светодиодные (1 этаж) подъезд 5 шт		500	
2	Изготовление реестра собственников		970	
3	Лампы линейные на этажи OSRAM		1643,4	
4	Подготовка котельной к отопительному сезону (реагент для промывки теплообменников, прокладка горелочной двери)		11805	
	Итого по текущему ремонту:		14918,4	
Апрель				

1	Ремонт домофона		1500
2	Благоустройство (земля в мешках) 15 шт		2940
3	Краска для цоколя		6946,2
	Итого по текущему ремонту:		11386,2
Май			
1	Благоустройство (лопата, стяжки, шпагат)		1144
2	Благоустройство (ремонт цоколя и покраска бордюров - материалы)		14741,5
3	WD-40 (смазка дверей/петель)		337
	Итого по текущему ремонту:		16222,5
Июнь			
1	Краска и кисти (решетки, пандус)		2040
2	Крепление доски объявлений		196
3	Фурнитура к окнам МОП		4800
4	Лента малярная		152
5	Зажим винтовой		312
6	Ремонт видео, доустановка камеры		8350
7	Светильники на этажи		5000
8	Уборка неестественных загрязнений		400
9	Уайт-спирит		239,99
	Итого по текущему ремонту:		21489,99
Июль			
1	Благоустройство (полив)		10767
2	Благоустройство (растения, полив, укрывной материал)		2960
4	Краска фасадная (покраска бордюров и вазонов)		799
5	Благоустройство (арматура)		2025
	Итого по текущему ремонту:		16551
Август			
1	Ремонт камер видео		3000
	Итого по текущему ремонту:		3000
Сентябрь			
1	Ремонт прибора пож.сигнализации		6000
2	кв.10 - замена крана на радиаторе		400
3	Ремонт и замена светильников/ламп		1490,04
	Итого по текущему ремонту:		7890,04
Октябрь			
1	Изготовление табличек информационных (придомовая территория, КП, видео)		3840
2	Опиловка дерева (цепи для бензопилы)		2480
3	Благоустройство (арматура)		1750
4	Благоустройство (секатор, полив)		1438
5	Неестественные загрязнения		200
	Итого по текущему ремонту:		9708
Ноябрь			
1	Освидетельствование лифтов		5000
2	Замена личин замков, ручек лверей		3080
3	Изготовление ключей (котельная)		450
4	Крепеж дверей		34,48
5	Соль в котельную		1260
6	Благоустройство (грунт/торф)		3450

Итого по текущему ремонту:		13274,48
Декабрь		
1	Организация новогоднего мероприятия для детей	3150
2	Ремонт системы пож.сигнализации (ремонт сетевой платы, программирование приборов)	3500
3	Гирлянда	6560
4	Вывоз снега	19450
5	Замена манометра, крана шар, воздушника в котельной	4750
Итого по текущему ремонту:		37410
Итого по текущему ремонту за 2022 год:		174675,61

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 1
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-424645,79	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		97726,70	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		94376,70	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		119188,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Б.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	16025,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		32673,65	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		400,48	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-446107,43	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Благоустройство (лопата)		625	
2	Ремонт труб отопления (котельная)		3000	
3	Вывоз снега		12400	
	Итого по текущему ремонту:		16025	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 2
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-446107,43	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		97726,70	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		94376,70	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		109963,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	6800,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-458344,07	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Вывоз снега		6800	
	Итого по текущему ремонту:		6800	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 3
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-458344,07	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		97726,70	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		94376,70	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		117256,66	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	2034,82	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	20019,30	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	14918,40	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-477874,03	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Лампы светодиодные (1 этаж) подъезд 5 шт		500	
2	Изготовление реестра собственников		970	
3	Лампы линейные на этажи OSRAM		1643,4	
4	Подготовка котельной к отопительному сезону (реагент для промывки теплообменников, прокладка горелочной двери)		11805	
	Итого по текущему ремонту:		14918,4	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 4
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-477874,03	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		97726,70	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		94376,70	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		108829,74	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	17159,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	11386,20	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-488977,07	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт домофона		1500	
2	Благоустройство (земля в мешках) 15 шт		2940	
3	Краска для цоколя		6946,2	
	Итого по текущему ремонту:		11386,2	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 5
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-488977,07	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		97726,70	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		94376,70	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		113666,04	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Е.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	17159,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	16222,50	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-504916,41	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Благоустройство (лопата, стяжки, шпатель)		1144	
2	Благоустройство (ремонт цоколя и покраска бордюров - материалы)		14741,5	
3	WD-40 (смазка дверей/петель)		337	
	Итого по текущему ремонту:		16222,5	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 6
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-504916,41	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		127657,92	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гимма"	4004,59	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	16489,99	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-520548,13	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Краска и кисти (решетки, пандус)		2040	
2	Крепление доски объявлений		196	
3	Фурнитура к окнам МОП		4800	
4	Лента малярная		152	
5	Зажим винтовой		312	
6	Ремонт видео, доустановка камеры		8350	
7	Светильники на этажи			
8	Уборка неестественных загрязнений		400	
9	Уайт-спирит		239,99	
	Итого по текущему ремонту:		16489,99	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 7
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-520548,13	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		125034,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	16551,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-533556,27	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Благоустройство (полив)		10767	
2	Благоустройство (растения, полив, укрывной материал)		2960	
4	Краска фасадная (покраска бордюров и вазонов)		799	
5	Благоустройство (арматура)		2025	
	Итого по текущему ремонту:		16551	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 8
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-533556,27	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		111483,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	3000,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-533013,41	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт камер видео		3000	
	Итого по текущему ремонту:		3000	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет №9
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-533013,41	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		130712,16	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	10795,15	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	3543,63	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоуервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	7890,04	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-551699,37	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт прибора пож. сигнализации		6000	
2	кв.10 - замена крана на радиаторе		400	
3	Ремонт и замена светильников/ламп		1490,04	
	Итого по текущему ремонту:		7890,04	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 10
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-556699,37	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		118191,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	9708,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-562864,51	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление табличек информационных (придомовая территория, КП, видео)		3840	
2	Опиловка дерева (цепи для бензопилы)		2480	
3	Благоустройство (арматура)		1750	
4	Благоустройство (секатор, полив)		1438	
5	Неестественные загрязнения		200	
	Итого по текущему ремонту:		9708	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

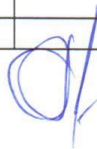


Романов А.Ю.

Отчет № 11
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-562864,51	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		121757,82	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	13274,48	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-572596,13	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Освидетельствование лифтов		5000	
2	Замена личин замков, ручек лверей		3080	
3	Изготовление ключей (котельная)		450	
4	Крепеж дверей		34,48	
5	Соль в котельную		1260	
6	Благоустройство (грунт/торф)		3450	
	Итого по текущему ремонту:		13274,48	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 12
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №48Б по ул. Н. Дуброва
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-572596,13	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		112026,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		108676,20	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		0,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3350,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		145893,34	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	5719,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	4000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интерсервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	14051,83	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	22879,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	22879,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и наемные организации по отдельным договорам	37410,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	17159,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2573,91	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-606463,27	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		3150	
2	Ремонт системы пож.сигнализации (ремонт сетевой платы, программирование приборов)		3500	
3	Гирлянда		6560	
4	Вывоз снега		19450	
5	Замена манометра, крана шар, воздушника в котельной		4750	
	Итого по текущему ремонту:		37410	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.