

Отчет за 2022 год  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Нижняя Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-402808,87	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>1655228,70</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		1444128,75	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		139099,95	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		72000,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>1639198,73</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	82783,20	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифтсервис"	82800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	19241,28	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	36000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	12503,54	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	139920,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	198570,36	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	317335,60	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	331132,80	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	133309,91	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	248349,60	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	37252,44	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-386778,90	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
<b>Январь</b>				
1	Крепеж (ремонт двери)		61,75	
2	Вывоз снега		12400	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>12461,75</b>	
<b>Февраль</b>				
1	Вывоз снега		6800	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>6800</b>	
<b>Март</b>				
1	Изготовление реестра собственников		1600	
2	Подготовка котельной к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, муфта 15, кран шаровый (3), воздухоотводчик, манометр, затвор дисковый, вибровставка (2))		38651	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>40251</b>	
<b>Апрель</b>				
1	Ремонт домофона (ремонт блока управления домофоном)		800	
2	Ремонт двери		145	

<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>945</b>
<b>Май</b>		
1	WD-40 (смазка дверей/петель)	337
	<i>ѐ</i>	337
<b>Июль</b>		
1	изготовление ключей (подвал)	300
2	замена насоса (рециркуляция ГВС) Grundfos UPS 32-80 Серия 100	29700
3	освидетельствование лифтов	5000
4	уборка неестественных загрязнений	200
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>35200</b>
<b>Сентябрь</b>		
1	ремонт сантехоборудования, замена крана шарового	100
2	замена запорной арматуры (подвал)	406
3	мор крысиный (несколько раз)	2099
4	Ремонт и замена светильников/ламп	1821,16
5	Заделка трещины в МОП	1210
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>5636,16</b>
<b>Декабрь</b>		
1	Организация новогоднего мероприятия для детей	3850
2	Гирлянда	3280
3	Вывоз снега	24050
4	Пена монтажная (ремонт входной группы)	499
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>31679</b>
<b>Итого по текущему ремонту за 2022 год:</b>		<b>133309,91</b>

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 1  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-402808,87	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		118076,90	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		103826,25	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		10000,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		132796,85	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	12461,75	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-417528,82	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Крепеж (ремонт двери)		61,75	
2	Вывоз снега		12400	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>12461,75</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.



Отчет № 2  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-417528,82	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		118076,90	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		103826,25	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		10000,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		127135,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	6800,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-426587,02	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Вывоз снега		6800	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>6800</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 3  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-426587,02	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		118076,90	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		103826,25	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		10000,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		173120,12	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	2534,02	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	10000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,4	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество"	40251	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,8	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-481630,24	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление реестра собственников		1600	
2	Подготовка котельной к отоп.сезону (реагент для промывки теплообменников, муфта 15, кран шаровый (3), воздухоотводчик, манометр, затвор дисковый, вибровставка (2))		38651	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>40251</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 4  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-481630,24	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>118076,90</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		103826,25	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		10000,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4250,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>119381,50</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	20695,80	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	945,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-482934,84	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт домофона (ремонт блока управления домофоном)		800	
2	Ремонт двери		145	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>945</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

\_\_\_\_\_



Отчет № 5  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-482934,84	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		118076,90	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		103826,25	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		10000,65	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		113773,50	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	20695,80	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	337,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-478631,44	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	WD-40 (смазка дверей/петель)		337	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>337</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 6  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-478631,44	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		149120,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		4250,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		129990,21	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента Гамма"	6655,11	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	11000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-459501,05	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.



Отчет № 7  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-459501,05	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		152620,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7750,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		159855,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоуервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	35200,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-466735,55	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	изготовление ключей (подвал)		300	
2	замена насоса (рециркуляция ГВС) Grundfos UPS 32-80 Серия 100		29700	
3	освидетельствование лифтов		5000	
4	уборка неестественных загрязнений		200	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>35200</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 8  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-466735,55	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		152620,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7750,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		124655,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-438770,05	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 9  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-438770,05	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>152620,60</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7750,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>152846,95</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	16707,26	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	5848,43	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	5636,16	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-438996,40	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	ремонт сантехоборудования, замена крана шарового		100	
2	замена запорной арматуры (подвал)		406	
3	мор крысиный (несколько раз)		2099	
4	Ремонт и замена светильников/ламп		1821,16	
5	Заделка трещины в МОП		1210	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>5636,16</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.



Отчет № 10  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-438996,40	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		152620,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7750,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		124655,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-411030,90	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>			<b>0</b>

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД




Романов А.Ю.

Отчет № 11  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-411030,90	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		152620,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7750,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		124655,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутримноговального газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермосервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-383065,40	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 12  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №48А по ул. Н. Дуброва  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-383065,40	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		152620,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		132142,50	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		12728,10	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		7750,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		156334,10	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	6898,60	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	6900,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Интермоссервис"	12320,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	16547,53	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	27594,40	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	27594,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	31679,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	20695,80	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	3104,37	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-386778,90	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Организация новогоднего мероприятия для детей		3850	
2	Гирлянда		3280	
3	Вывоз снега		24050	
4	Пена монтажная (ремонт входной группы)		499	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>31679</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.