

Отчет за 2022 год
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-300036,53	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		4446793,60	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		4169135,04	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		179858,56	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		97800,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		4426841,95	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	245244,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифттехсервис"	297600,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования			
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	60000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	729902,76	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	11754,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	56000,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	878791,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	980976,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	345006,79	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	735732,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	85835,40	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-280084,88	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
Январь				
1	ремонт домофона	ООО "Экотехсервис"	2200	
2	ремонт системы видеонаблюдения + установка камер		23450	
3	вывоз снега		15500	
	Итого по текущему ремонту:		41150	
Февраль				
1	замки в электрощитки		300	
2	вывоз снега		6800	
	Итого по текущему ремонту:		7100	
Март				
1	Частичный ремонт подъезда (материал)		7970	
	Итого по текущему ремонту:		7970	
Апрель				
1	Ремонт труб канализации		696	
2	Замена замка на тех.этаж (решетка) 4 п.		450	

3	Материалы для покраски бордюров (краска, перчатки, валики и пр)		5990,3
4	ремонт плиточного покрытия		1375
5	краска для цоколя		5973,1
Итого по текущему ремонту:			14484,4
Май			
1	Крепеж (поликарбонат)		275
2	Уплотнитель дверной (17 м.п)		4434,75
3	Сетка волейбольная		350
4	Песок в песочницу		500
5	Ремонт труб отопления		1799
6	Фотореле (замена)		570
7	Материал ремонт подъезда		110
Итого по текущему ремонту:			8038,75
Июнь			
1	Поверка ОДПУ ХВС		2000
2	Организация полива (материал)		3500
3	Ремонт лифта (1п, груз) - пускатели управления лифтом (6987,2
4	Благоустройство (растения, насадки на шланг)		4848,97
Итого по текущему ремонту:			17336,17
Июль			
1	Изготовление реестра собственников		4220
2	Ремонт детской площадки (лестницы)		1100
3	Ящики почтовые для голосования (4 шт)		2838
4	Ремонт электрооборудования		292
Итого по текущему ремонту:			8450
Август			
1	Изготовление ключей		700
2	Покраска МАФ		810
3	Ремонт детской площадки		360
4	Ремонт лифта 1п. Груз		6987,2
Итого по текущему ремонту:			8857,2
Сентябрь			
1	Ремонт электрооборудование (замена ламп светодиодных)		4569
2	Ремонт сантехоборудования		483,24
3	Ремонт общестроительный (двери, окна)		1982,9
Итого по текущему ремонту:			7035,14
Октябрь			
1	Ремонт сантехоборудования (подвал)		2468
2	Ремонт домофона		500
3	Поверка ОДПУ ХВС		1900
4	Крепеж (урна 1п.)		48
Итого по текущему ремонту:			4916
Ноябрь			
1	Краска (локальный ремонт МОП)		4870
2	Двери на переходные балконы (8 штук)		108000
3	Изготовление ключей		760
4	Уборка неестественных загрязнений		3500
5	Ремонт дверей/доводчиков		1250
Итого по текущему ремонту:			118380

Декабрь			
1	Воздухоотводчик тех.этаж		1701,6
2	Ремонт лифта п.4 (замена пускателей в маш.отделении)		17102,53
3	Замена преобразователей давления 4 шт.		20000
4	Организация новогоднего мероприятия для детей		6125
5	Изготовление ключей		830
6	Освидетельствование лифтов		20000
7	Вывоз снега + чиста кровли от снега (дет.сад)		30420
8	Ремонт ЦТВ кв.184		5110
	Итого по текущему ремонту:		101289,13
	Итого по текущему ремонту за 2022 год:		345006,79

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 1
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-300036,53	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		379172,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	~
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ИП Бондаренко А.А.	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	41150,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-331804,51	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	ремонт домофона	ООО "Экотехсервис"	2200	
2	ремонт системы видеонаблюдения + установка камер		23450	
3	вывоз снега		15500	
	Итого по текущему ремонту:		41150	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 2
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-331804,51	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		345469,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ИП Бондаренко А.А.	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	347,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	7100,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		50742,95	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		1567,31	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-329869,49	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	замки в электрощитки		300	
2	вывоз снега		6800	
	Итого по текущему ремонту:		7100	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 3
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-329869,49	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		367139,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	15000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крыши газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ИП Бондаренко А.А.	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	347,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (зарботная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	7970,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-349604,47	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Частичный ремонт подъезда (материал)		7970	
	Итого по текущему ремонту:		7970	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 4
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-349604,47	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		345869,58	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	10000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ИП Бондаренко А.А.	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	3800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	61311,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	14484,40	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-348069,85	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт труб канализации		696	
2	Замена замка на тех.этаж (решетка) 4 п.		450	
3	Материалы для покраски бордюров (краска, перчатки, валики и пр)		5990,3	
4	ремонт плиточного покрытия		1375	
5	краска для цоколя		5973,1	
	Итого по текущему ремонту:		14484,4	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 5
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-348069,85	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		331423,93	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ИП Бондаренко А.А.	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	61311,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	8038,75	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-332089,58	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Крепеж (поликарбонат)		275	
2	Уплотнитель дверной (17 м.п)		4434,75	
3	Сетка волейбольная		350	
4	Песок в песочницу		500	
5	Ремонт труб отопления		1799	
6	Фотореле (замена)		570	
7	Материал ремонт подъезда		110	
	Итого по текущему ремонту:		8038,75	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 6
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-332089,58	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		345721,35	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	61311,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	17336,17	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-330406,73	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Поверка ОДПУ ХВС		2000	
2	Организация полива (материал)		3500	
3	Ремонт лифта (1п, груз) - пускатели управления лифтом (6987,2	
4	Благоустройство (растения, насадки на шланг)		4848,97	
	Итого по текущему ремонту:		17336,17	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 7
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-330406,73	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		336835,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	61311,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	8450,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-319837,71	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление реестра собственников		4220	
2	Ремонт детской площадки (лестницы)		1100	
3	Ящики почтовые для голосования (4 шт)		2838	
4	Ремонт электрооборудования		292	
	Итого по текущему ремонту:		8450	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 8
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-319837,71	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		347404,20	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		325223,88	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		14030,32	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		341942,38	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ОООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	4700,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый перуе"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	61311,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	8857,20	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-314375,89	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Изготовление ключей		700	
2	Покраска МАФ		810	
3	Ремонт детской площадки		360	
4	Ремонт лифта 1п. Груз		6987,2	
	Итого по текущему ремонту:		8857,2	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.

Отчет № 9
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-314375,89	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		416890,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		391836,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		16904,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		359067,32	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ОООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	3210,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	7035,14	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-256553,21	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт электрооборудование (замена ламп светодиодных)		4569	
2	Ремонт сантехоборудования		483,24	
3	Ремонт общестроительный (двери, окна)		1982,9	
	Итого по текущему ремонту:		7035,14	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 10
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-256553,21	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		416890,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		391836,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		16904,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		356888,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования			
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ОООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	3150,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	4916,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-196551,39	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт сантехоборудования (подвал)		2468	
2	Ремонт домофона		500	
3	Поверка ОДПУ ХВС		1900	
4	Крепеж (урна 1п.)		48	
	Итого по текущему ремонту:		4916	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 11
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-196551,39	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		416890,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		391836,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		16904,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		467202,18	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования			
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ОООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"		
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	118380,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-246863,57	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Краска (локальный ремонт МОП)		4870	
2	Двери на переходные балконы (8 штук)		108000	
3	Изготовление ключей		760	
4	Уборка неестественных загрязнений		3500	
5	Ремонт дверей/доводчиков		1250	
	Итого по текущему ремонту:		118380	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД

Романов А.Ю.

Отчет № 12
по затратам на содержание и текущий ремонт общего
имущества многоквартирного дома №2В по ул. Мира
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-246863,57	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		416890,00	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		391836,00	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		16904,00	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		8150,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		450111,31	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	20437,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	24800,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования			
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	5000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной			
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ОООО "Содружество"	60825,23	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"		
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	5800,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	81748,00	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	81748,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	101289,13	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	61311,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	7152,95	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-280084,88	
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Воздухоотводчик тех.этаж		1701,6	
2	Ремонт лифта п.4 (замена пускателей в маш.отделении)		17102,53	
3	Замена преобразователей давления 4 шт.		20000	
4	Организация новогоднего мероприятия для детей		6125	
5	Изготовление ключей		830	
6	Освидетельствование лифтов		20000	
7	Вывоз снега + чиста кровли от снега (дет.сад)		30420	
8	Ремонт ЦТВ кв.184		5110	
	Итого по текущему ремонту:		101289,13	

Директор ООО "Содружество"
Представитель собственников МКД



Романов А.Ю.