

Отчет за 2022 год  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-109777,91	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		980188,80	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		753446,52	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		190742,28	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		36000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		973280,26	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	53344,00	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. Освидетельствование и страхование)	ООО "Лифттехсервис"	42000,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	1560,08	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	21000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	108000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	86400,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	191149,80	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	213376,00	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	61744,78	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	160032,00	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	34673,60	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-102869,37	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
Январь				
1	Крепеж для привода авт.ворот паркинга		266,3	
2	Изготовление ключей (1эт. Уборщицы)		420	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>686,3</b>	
Февраль				
1	Электрический конвектор (насосная)		5745	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>5745</b>	
Март				
1	СИМ карта на ворота (распашные)		250	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>250</b>	
Апрель				
1	Благоустройство (грабли пластмассовые)		770	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>770</b>	
Май				
1	Замена кнопки в лифте	ООО "Лифттехсервис"	2000	
2	Песок в песочницу		500	

3	Дезинсекция техэтаж		400
4	Изготовление реестра собственников		990
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>3890</b>
Июнь			
1	Освидетельствование лифтов		5000
2	Крепеж (антенна, водосточка)		281,2
3	Промывка котлов		11800
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>17081,2</b>
Июль			
1	Покраска ограждений и строительных конструкций кровли		3048
2	Краска, кисти, растворитель (окраска металлоконструкций на кровле, ограждение, молниезащита)		7624
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>10672</b>
Август			
1	Проивопожарное оборудование		3630
2	Краска, шпатлевка (паркинг)		7600,9
3	Таблички "выход" в парковку		1635,58
4	Замена замков/личин		2450
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>15316,48</b>
Сентябрь			
1	Решетка в паркинг (вентиляция)		760
2	Установка обратного клапана ОДПУ ХВС		582
3	Ремонт ливневой канализации		400
4	Ремонт козырька		666
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>2408</b>
Октябрь			
1	Ремонт ливневой канализации		1725,8
2	Аккумулятор для системы диспетчеризации		1400
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>3125,8</b>
Ноябрь			
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0</b>
Декабрь			
1	Замена доводчика (калитка)		1800
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1800</b>
	<b>Итого по текущему ремонту за 2022 год:</b>		<b>61744,78</b>

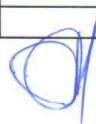
Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая

Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 1  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-109777,91	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81690,66	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15903,45	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		76625,67	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	17783,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17783,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	686,30	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13337,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		21143,45	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-104712,92	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Крепеж для привода авт.ворот паркинга		266,3	
2	Изготовление ключей (1эт. Уборщицы)		420	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>686,3</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 2  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-104712,92	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81690,66	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15903,45	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		81684,37	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.Е.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	17783,20	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17783,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	5745,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13337,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		20126,95	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-104706,63	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Электрический конвектор (насосная)		5745	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>5745</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 3  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-104706,63	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>81690,66</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15903,45	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>74465,67</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	499,20	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15560,30	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17783,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	250,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13337,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		12433,48	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-97481,64	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	СИМ карта на ворота (распашные)		250	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>250</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 4  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-97481,64	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81690,66	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15903,45	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		74985,67	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,80	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	499,20	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15560,30	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17783,20	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	770,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13337,40	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,77	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		12487,65	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-90776,65	
5	Задолженность потребителей на конец отчетного периода (31.12.2021г.) за услуги содержания и текущего ремонта			
***	Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Благоустройство (грабли пластмассовые)		770	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>770</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 5  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-90776,65	
1	<b>Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:</b>		<b>81678,27</b>	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	<b>Выполнено работ, в т.ч.:</b>		<b>77597,97</b>	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	0,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество"	3890,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		11788,60	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-86696,35	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замена кнопки в лифте	ООО "Лифттехсервис"	2000	
2	Песок в песочницу		500	
3	Дезинсекция техэтаж		400	
4	Изготовление реестра собственников		990	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>3890</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 6  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-86696,35	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		93789,17	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифтсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	17081,20	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		6431,12	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-98807,24	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Освидетельствование лифтов		5000	
2	Крепеж (антенна, водосточка)		281,2	
3	Промывка котлов		11800	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>17081,2</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.



Отчет № 7  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-98807,24	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		87379,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	10672,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		10111,17	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-104508,94	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Покраска ограждений и строительных конструкций кровли		3048	
2	Краска, кисти, растворитель (окраска металлоконструкций на кровле, ограждение, молниезащита)		7624	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>10672</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 8  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-104508,94	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		92024,45	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	0,00	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов		0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	15316,48	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		11735,92	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-114855,11	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Противопожарное оборудование		3630	
2	Краска, шпатлевка (паркинг)		7600,9	
3	Таблички "выход" в парковку		1635,58	
4	Замена замков/личин		2450	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>15316,48</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет №9  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-114855,11	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		79677,65	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"	561,68	
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ИП Марков О.В.	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов	ООО "Вента-гамма"	0,00	
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	2408,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
3.15	Оплачено за электроэнергию на общедомовые нужды		11735,92	
3.16	Оплачено за водоснабжение на общедомовые нужды		177,81	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-112854,49	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Решетка в паркинг (вентиляция)		760	
2	Установка обратного клапана ОДПУ ХВС		582	
3	Ремонт ливневой канализации		400	
4	Ремонт козырька		666	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>2408</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 10  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-112854,49	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		79833,77	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"		
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	3125,80	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-111009,98	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Ремонт ливневой канализации		1725,8	
2	Аккумулятор для системы диспетчеризации		1400	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>3125,8</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет № 11  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-111009,98	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		76707,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"		
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	0,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-106039,68	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1				
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>0</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.

Отчет №12  
по затратам на содержание и текущий ремонт общего  
имущества многоквартирного дома №4 по ул. Луговая  
за 2022 год

№ п/п	Показатели	Организация	Сумма, руб.	Примечание
	Переходящий остаток денежных средств от услуги содержание и текущий ремонт за предыдущий период		-106039,68	
1	Начислено всего за услуги содержания и текущего ремонта, в т.ч.:		81678,27	
1.1	Начислено собственникам жилых помещений		62787,21	
1.2	Начислено собственникам нежилых помещений		15891,06	
1.3	Начислено сторонним организациям (провайдеры, аренда и др.)		3000,00	
3	Выполнено работ, в т.ч.:		78507,97	
3.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	ООО "Содружество"	4445,10	
3.2	Обслуживание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	ООО "Лифттехсервис"	3500,00	
3.3	Обслуживание внутридомового газового оборудования	ООО "Техногаз"		
3.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО "Пожарное ремесло"	3000,00	
3.5	Периодическая проверка вентиляционных каналов			
3.6	Содержание крышной газовой котельной	ООО "Инвестиции Лиг"	9000,00	
3.7	Санитарное содержание общедомового имущества	ООО "Техносервис плюс"	7200,00	
3.8	Санитарная обработка (дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	ООО "Содружество"	0,00	
3.9	Вывоз строительного мусора	ООО "Белый парус"	0,00	
3.10	Содержание придомовой территории (за исключением вывоза снега)	ООО "Содружество"	15557,85	
3.11	Содержание общего имущества многоквартирного дома (заработная плата сотрудников (сантехник, электрик, штукатур, плотник, мастер общестроительной группы), отчисления с заработной платы, расходные материалы, крепеж, транспортные услуги) Выполнение минимального перечня услуг, подготовка МКД к сезонной эксплуатации	ООО "Содружество"	17780,40	
3.12	Текущий ремонт общего имущества МКД***	ООО "Содружество" и нанятые организации по отдельным договорам	1800,00	
3.13	Услуги управления	ООО "Содружество"	13335,30	
3.14	Банковское обслуживание	ООО "Содружество"	2889,32	
4	Экономия (+), перерасход (-) по выполненным работам на конец отчетного периода (п.1-п.3+п.0)		-102869,37	
***	<b>Расшифровка затрат п. 3.12 Текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
№ п/п	Вид работы/материала	Организация	Сумма	Примечание
1	Замена доводчика (калитка)		1800	
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1800</b>	

Директор ООО "Содружество"  
Председатель Совета МКД № 4 по ул. Луговая



Романов А.Ю.  
Матвеев А.Н.